



Verlags- und Service GmbH

Wohnungsübergabeprotokoll

Datum: 21.12.2012 / Uhrzeit: 12:11

Name der/des Mieter(s): Schiffmann, J. / Schmidt Mietvertrag ab: 1.1.2012

Wohnung Nr.: 459-506 Lage: EG li/mi/re, 70 OG li/mi/re

Straße u. Nr.: Wienburgstr. 44 Ort: 52672 Köln

Bei der Übergabe des Mietobjekts wurden nachstehende Mängel festgestellt:

*Die Wohn- und raum nicht
übergeben*

1. DIELE/FLUR:

l.o.

2. KÜCHE:

l.o. / *Küchenschrank nicht übergeben*

3. BAD/WC:

l.o. *Sanitär 2012*

4. WOHNZIMMER:

l.o.

5. BALKON:

l.o. *E-Falter - 12 627 697*

6. SCHLAFZIMMER:

l.o. *NT = 74663 kWh
HT = 29886 kWh*

7. KINDERZIMMER:

l.o.

8. KINDERZIMMER/
ARBEITSZIMMER o. ä.:

l.o.

9. KELLER:

l.o. *l.o.*

10. SONSTIGES:

Schlüssel

*3x Haus, 5x Lötter, 2x Koffer
3x Bauschlüssel, 1x Koffer, 1x Bauschlüssel*

Wegen Mängel, die in diesem Protokoll vermerkt wurden, kann der Mieter die Miete nicht mindern. Als Mieter erkläre ich, das Mietobjekt in vertragsgemäßem Zustand, außer den obengenannten Mängeln, übernommen zu haben.

Datum: 19.01.12

Mieter: Schiffmann, J. / Schmidt

Vermieter: FAK

Vereinbarung zum Mietvertrag VE: 451-506 vom 18.06.2012

Zwischen

Frau Gisela Karl
vertreten durch die Kölner Haus- und Grundbesitzer-Verein Immobilien GmbH,
Hohenzollernring 71-73, 50672 Köln, diese vertreten durch
ihren Geschäftsführer Herrn Sebastian Seitz und den Handlungsbevollmächtigten

- als Vermieterin-

und

Herrn Sebastian Letzner, geb. 26.10.1988

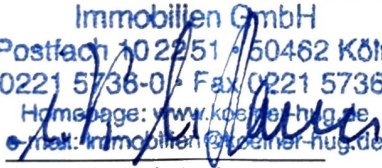
Herrn Jannick Lawson, geb. 26.10.1987

- als Mieter-

Hiermit wird vereinbart, dass Herr Jannick Lawson zum 01.04.2023 aus dem bestehenden Mietverhältnis austritt.

Herr Sebastian Letzner bleibt mit allen Rechten und Pflichten alleiniger Hauptmieter.
Er bestätigt, dass ihm der Inhalt des Mietvertrages vom 18.06.2012 bekannt ist.

Diese Vereinbarung tritt erst in Kraft, wenn alle Parteien sie unterschrieben haben.

Köln, den 26.06.23
Kölner Haus- und Grundbesitzer-Verein
Immobilien GmbH
Postfach 10 22 51 • 50462 Köln
Tel. 0221 5736-0 • Fax 0221 5736-201
Homepage: www.koelner-hug.de
e-mail: immobilien@koelner-hug.de

- Vermieterin-


- Mieter Letzner -


- Mieter Lawson -